

# Általános szerződési feltételek

**Nefelejcs apartman 8647 Balatonmárfürdő Nefelejcs utca 164.**

A foglalás kizárólag elektronikus úton történik. A foglalás megerősítését szintén elektronikus úton küldjük.

## Foglalás – fizetési modul

A 300 000 Ft alatti bérleti díj és IFA befizetése két részletben történik:

- a foglalás megerősítésére 24 órán belül előleg utalása szükséges. Az előleg a bérleti díj összegének 30 %-a, melynek beérkezése után a foglalás adatait tartalmazó „Visszaigazolás”- t küldünk.
- a fennmaradó rész és az IFA érkezéskor a helyszínen fizetendő. Ezzel egyidejűleg számlát állítunk ki.

A 300 000 Ft feletti bérleti díj és az IFA befizetése három részletben történik:

- a foglalás megerősítésére 2 napon belül előleg utalása szükséges. Az előleg a bérleti díj összegének 30 %-a, melynek beérkezése után a foglalás adatait tartalmazó „Visszaigazolás”- t küldünk.
- a második részlet (a fennmaradó rész 50%-a) az utazás előtti 30. napig esedékes. Erről szintén visszaigazolást küldünk.
- a fennmaradó rész és az IFA érkezéskor a helyszínen fizetendő. Ezzel egyidejűleg számlát állítunk ki.

Ha a foglalás az utazás előtti 21 napon belül történik, a foglalás teljes összege fizetendő. Ebben az esetben a foglalás már nem lemondható.

Az előleg befizetése történhet utalással, vagy SZÉP kártyával. (OTP, MBH, K&H)

SZÉP kártyával történő fizetési szándékát a foglaláskor jelezze. (pl. MBH szép kártya)

Az utalást az alábbi számlaszámra teljesítheti:

**OTP 11773315-07662858 Cséplő Tibor**

IBAN : **HU54 1177 3315 0766 2858 0000 0000**

BIC(SWIFT)KÓD: **OTPVHUHB**

A befizetés tényét igazoló bizonylat másolatát kérjük e-mailben elküldeni: [nefelejcs.apartmanok@gmail.com](mailto:nefelejcs.apartmanok@gmail.com)

A bérleti díj tartalmazza:

- az üdülés tartama alatt általános szokás szerint használt víz, gáz és áram díját
- az internet használatot
- fűtést 10.01. – 04.30. között
- medence használatot májustól októberig
- jakuzzi és infrasauna használatot szeptember 1. – május 31. között

A bérleti díj nem tartalmazza:

- IFA 400 Ft/ fő/ éj 18 év felett
- klíma használat 2500 Ft/ nap
- jakuzzi és infrasauna használata június1.- augusztus 31. között: egy napra 10000 Ft, 2 vagy több napra 6000 Ft / nap.

Az előleg befizetésével a vendég igazolja, hogy megismerte és elfogadta a bérelendő apartman jellemzőit, szolgáltatásait és költségeit, valamint elolvasta és elfogadta az "Általános szerződési feltételek"-et. Amennyiben a befizetések az előírt határidőig nem érkeznek meg, és a vendég a késésről nem küld értesítést, a foglalást lemondottnak tekintjük és az alábbiak szerinti lemondási költséget számítunk fel:

### **A foglalás lemondása – lemondási költségek**

A foglalás lemondása kizárólag elektronikus úton történhet. A lemondás időpontja az írásbeli értesítés beérkezésének időpontja.

A 300 000 Ft alatti bérleti díj esetében:

- az utazás előtti 21. napig történő lemondás esetén a befizetett előleget 2 napon belül visszautaljuk
- az utazás előtti 20. naptól történő lemondás esetén a befizetett előleg a kötbér, nem jár visszatérítés

A 300 000 Ft feletti bérleti díj esetében:

- az utazás előtti 60. napig történő lemondás esetén a befizetett előleget 2 napon belül visszautaljuk.
- az utazás előtti 59. - 30. napig történő lemondás esetén a kötbér a bérleti díj 30% - a
- az utazás előtti 29. naptól történő lemondás esetén a kötbér a bérleti díj 65% -a

A szállásadónak fel nem róható okból történő későbbi érkezés vagy korábbi hazautazás esetén a lefoglalt időszakra járó teljes bérleti díjat felszámítjuk, visszatérítés nem jár.

Lemondás esetén a SZÉP kártyával teljesített befizetést SZÉP kártyára fogjuk visszautalni.

Kapcsolat:

Cséplőné Kász Ágnes Tel.: 30 9932878

nefelejcs.apartmanok@gmail.com